

do en la Depositaria de los fondos municipales, la fianza provisional consistente en la cantidad de 174 pesos 62 centavos, cinco por ciento de la ascendencia del presupuesto de ejecución de la obra.

Las proposiciones que falten á cualquiera de los requisitos á que se contrae el párrafo anterior, serán nulas, así como también las que excedan del presupuesto.

Al principiar el acto, se leerá la Instrucción de que se ha hecho preferencia.

En el caso de procederse á una licitación por empate, la mínima puja admisible será de 10 pesos.

El pliego de condiciones administrativas á que deberá ajustarse el rematista, se encuentra unido á los demás documentos á que se refiere el párrafo 2º de este anuncio y á disposición de los que deseen examinarlo.

Lares, Septiembre 14 de 1895.—El Alcalde, M. Coll.

Modelo de proposición.

"Don N...., N...., vecino de...., enterado del anuncio publicado en la GACETA de [aquí la fecha y el número] de la Instrucción de 27 de Marzo de 1869, de los requisitos que se exigen para la adjudicación en pública subasta de la obra pública municipal, carnicería y depósito de herramientas de este Ayuntamiento, se comprometo á tomar por su cuenta dicha construcción por la cantidad de....."

(Fecha y firma)

El sobre de la proposición dirá: "Proposición para la adjudicación de las obras de construcción de una carnicería y depósito de herramientas en Lares."

Pliego de condiciones económico-administrativas.

Artículo 1º En la ejecución por contrata de las obras de construcción de una carnicería y depósito de herramientas, regirán además de las prescripciones facultativas aprobadas por la superioridad, las económico-administrativas que á continuación se expresan.

Art. 2º El licitador que obtenga la buena pró de la obra, tendrá quince días de término contados desde aquel en que sea notificado de la aprobación del remate, para constituir la fianza definitiva y formalizar la escritura de contrata, cuyo gasto será de su cuenta; así como el reintegro del papel del sello undécimo, que corresponda al expediente de subasta, según dispone el Reglamento vigente.

Art. 3º La fianza definitiva se compondrá de la suma de 349 pesos 59 centavos en metálico, mas el cinco por ciento que se retendrá del valor de cada uno de los pagos que se efectúen con arreglo á las prescripciones del artículo 5º, cesando este descuento, cuando la suma del depósito y las retenciones llegue á formar la décima parte del presupuesto de ejecución de la obra.

Art. 4º Podrá formar parte de la fianza, el depósito provisional consignado para tomar parte de la licitación y á este efecto se canjeará la carta de pago provisional por otra que se haga constar que se destina á este nuevo objeto.

Art. 5º Tendrá derecho el contratista á que mensualmente se le pague, el importe de las obras que haya ejecutado á cuyo efecto, presentará la certificación expedida por el Ingeniero encargado de la Inspección de las mismas.

Art. 6º Si desde la fecha en que sea presentado aquel documento transcurriese mas de dos meses sin que se verifique el pago por el Ayuntamiento, se acreditará al rematista el medio por ciento mensual de la cantidad que exprese el certificado facultativo; debiendo contarse dicho interés desde el fin de aquel plazo; esto es, desde que fenecieron los dos meses en adelante.

Art. 7º El comienzo de las obras, deberá tener lugar precisamente á los treinta días de haber sido notificado el contratista, la aprobación del remate.

Art. 8º Si el contratista contraviniera algunas de las prescripciones que contiene el pliego de condiciones generales ó si procediere con notoria mala fé en la ejecución de las obras, se le podrán imponer por el Ingeniero director de ellas, con la aprobación del Ayuntamiento, multas de veinte y cinco, cincuenta y cinco pesos, cuyo importe se descontará de la primera certificación, que después se le expida, entendiéndose que de antemano renuncia á toda reclamación contra este clase de providencia, al derecho común y á todo fuero especial. [2476] 4-2

Por acuerdo del Ayuntamiento tomado en sesión extraordinaria celebrada con carácter de ordinaria, en el día de hoy, se publica por el plazo de 15 días la vacante de la Escuela rural de Bartolo, de este término, á fin de que los Profesores que opten á su desempeño, remitan sus instancias documentadas á la Secretaría de este Ayuntamiento.

Dicho destino está dotado con el sueldo de 300 pesos y 24 para material de escritorio; siendo el local que ocupa el establecimiento escolar propiedad de la Corporación municipal.

Lares, Septiembre 20 de 1895 — El Alcalde, M. Coll. [2507] 3-1

Alcaldía Municipal de Aguada.

Desierta la subasta señalada para este día, de las 7 cuerdas de terreno, con 60 palmas de cocos, embargadas á Don Joaquín Alers, para pago de contribuciones municipales por falta de licitadores, se ha dispuesto

por auto de esta fecha convocar á una segunda subasta que tendrá efecto el día 14 de Octubre próximo á las diez de su mañana. Dicho acto se verificará en los salones de esta Casa Consistorial, ante la Junta respectiva.

Las referidas 7 cuerdas de terreno según consta de los edictos anteriores, colindan por el Norte con el camino de la carretera que conduce al pueblo de Rincón; por el Sud con terrenos del expresado Sr. Alers; por el Este con el rio "Guayabo" y por el Oeste con el camino vecinal que conduce al barrio de Cruces, y están tasadas en 330 pesos; no admitiéndose postura que deje de cubrir las dos terceras partes de la tasación y será adjudicadas al que en la forma correspondiente llenare las circunstancias necesarias.

Aguada, Septiembre 14 de 1895.—El Comisionado, Rafael Morales.—Vº Bº—El Alcalde, Badillo. [2487] 3-2

Alcaldía Municipal de Aguadilla

En el expediente de apremio que se sigue contra la sucesión de Ramón Saltár, para cobrar contribuciones que adeuda á este Municipio, se ha dispuesto sacar á subasta pública un palmár de cocos embargado; habiéndose señalado para que tenga lugar el acto del remate, el día 14 del entrante mes de Octubre á las dos de la tarde, en la Sala de sesiones de este Ayuntamiento, y ante la Comisión de subastas.

Y se hace público para la concurrencia de licitadores.

Aguadilla, Septiembre 14 de 1895.—El Alcalde, Ramón E. Martínez. [2484] 3-2

Alcaldía Municipal de Naranjito.

No habiendo tenido efecto la subasta de los terrenos embargados á los Sres. Don Sandalio Cozme, Doña Obdulia Lopez, Don Jesús Martínez y Don Francisco Ortiz, todos del barrio de Anones de este término municipal, por contribuciones que son en deber á este Municipio, se ha dispuesto una segunda subasta, la que tendrá lugar en esta Casa Consistorial ante la Comisión respectiva el día 24 del mes que cursa de una á tres de la tarde respectivamente; describiéndose dichos predios en la siguiente forma:

Sandalio Cozme, un predio compuesto de cuatro cuerdas con todas sus fincas y plantaciones, sita en el barrio de Anones de este término municipal, cuyos linderos son los siguientes: por el Norte con los demás terrenos del deudor; por el Sud con Don Fermín Rosario; por el Este con los de Doña Calixtra Cozme y por el Oeste con los de Eduvijis Ortiz, habiendo sido retasados en quince pesos moneda corriente.

Doña Obdulia Lopez compradora de los terrenos de los Sres. Longo y Compañía: un predio compuesto de dos cuerdas con todas sus plantaciones, sita en el barrio de Anones, cuyos linderos son: por el Norte con terrenos de Jesús María Perez; por el Sud con terrenos de la misma Lopez, habiendo sido retasados en la cantidad de quince pesos moneda corriente.

Don Jesús Montañez, un predio compuesto de siete cuerdas con todas sus fincas y casa habitación, sita en el barrio de Anones, el cual colinda: por el Norte con los terrenos de Don Hipólito Rodríguez; por el Sud con Ursula Alisea; por el Este con los de Pedro Fuentes y por el Oeste con mas terrenos del deudor, habiendo sido retasado en veinte pesos cincuenta centavos moneda corriente.

Don Francisco Ortiz, un predio que mide siete cuerdas con todas sus plantas y casa habitación el cual colinda: por el Norte con los terrenos de Don Agapito Rosario; por el Sud con los de José Dolores Quiñones; por el Este con los de la sucesión de Juana Morales y por el Oeste con los del citado Quiñones, habiendo sido retasado en cuarenta pesos moneda corriente.

El acto de subasta de los predios mencionados será en la forma arriba indicada; y se advierte que no se admitirá proposición alguna que deje de cubrir las dos terceras partes de las retasaciones indicadas, siendo por cuenta del rematista los derechos de escritura de trasmisión y registro de propiedad.

Lo que se hace público por medio del presente para general conocimiento y concurrencia de licitadores

Naranjito, 13 de Septiembre de 1895.—El Comisionado, Juan Martínez.—Vº Bº—Lopez. 3-3

Alcaldía Municipal de Guayama

Al público.—En el expediente de apremio que instruye esta Alcaldía para hacer efectivas las contribuciones que adeuda al Municipio por los años económicos de 1891 á 92 al 1894 á 95 la sucesión de Don Matías Rivera, se ha dispuesto la venta en pública subasta de seis cuerdas de terrenos, embargadas á la expresada sucesión. Dichas seis cuerdas de terrenos, equivalentes á dos hectáreas, treinta y cinco áreas y ochenta centiáreas, radican en el barrio de las Palmas de esta jurisdicción, se hallan dedicadas á pastos y malezas y siembra de frutos menores, lindan por el Sud con Don Francisco Mares 1º; por el Este con la sucesión de Don Vicente Fernandez; por el Norte con Don José Belen Rivera y por el Oeste con Don José Pomales, y han sido tasadas en la suma de noventa pesos moneda corriente.

El acto de la subasta tendrá lugar el día 17 de Octubre próximo venidero de dos á tres de su tarde en la Casa Consistorial, y no se admitirán proposiciones

que no cubran las dos terceras partes de la tasación.

Y se hace público para general conocimiento y concurrencia de licitadores.

Guayama, 18 de Septiembre de 1895.—El Alcalde, Enrique Montes de Oca. [2508] 3-1

Al público.—En el expediente de apremio que instruye esta Alcaldía para hacer efectivas las contribuciones que adeuda al Municipio por los años económicos de 1893 á 94 y 1894 á 95 Don José Esteva Sancho, se ha dispuesto la venta en pública subasta de quince cuerdas de terreno embargadas á dicho Sr. Esteva.

Dichas quince cuerdas de terreno equivalentes á cinco hectáreas, ochenta y nueve áreas y cincuenta y seis centiáreas, radican en el barrio de Jobos de esta jurisdicción, se hallan dedicados á pastos y malezas: linda por el Sud con Don Julian Lopez, por el Norte con parte de dicho Sr. y de la misma propiedad, por el Este con la sucesión de Don Felix Masó y por el Oeste con parte de la propiedad y con terrenos de Don Celedonio Bessosa y han sido tasadas en la suma de ciento cincuenta pesos moneda corriente.

El acto de la subasta tendrá lugar el día diez y seis de Octubre próximo venidero de dos á tres de su tarde en la Casa Consistorial y no se admitirán proposiciones que no cubran las dos terceras partes de la tasación.

Y se hace público para general conocimiento y concurrencia de licitadores.

Guayama, 18 de Septiembre de 1895.—El Alcalde, Enrique Montes de Oca. [2509] 3-1

Alcaldía Municipal de Juana Diaz

Por disposición del Sr. Alcalde, ha sido depositada en poder del vecino Don Pedro I. García de Quevedo, desde el día 15 del corriente, por andar realenga, una novilla hozca, como de un año de edad y marcada con una M.

Y se hace público por medio de la GACETA OFICIAL para general conocimiento.

Juana Diaz, Septiembre 20 de 1895.—El Secretario, Fausto Rodriguez.—Vº Bº—El Alcalde, Lorenzo Calvo. [2506] 3-1

Alcaldía Municipal de Juncos.

Reformado el reparto de la contribución territorial del corriente año económico de 1895 á 96, se encuentra fijado al público en la Secretaría de este Ayuntamiento por el término de ocho días, contados desde esta fecha, para que concurren á examinarlos los Sres. contribuyentes.

Y se hace público por medio del presente para general conocimiento.

Juncos, Septiembre 21 de 1895.—El Alcalde, Lucas Castro.

Alcaldía Municipal de Sabana-grande.

De conformidad con lo que previene el artículo 146 de la Ley municipal vigente, desde hoy y por el término de quince días, queda expuesto al público el proyecto de presupuesto municipal ordinario para 1896 á 97, formado por la Comisión y censurado por el Síndico, con el objeto de que todos los vecinos puedan examinarlo y aducir ante el Ayuntamiento las observaciones que tengan por conveniente.

Sabana-grande, Septiembre 19 de 1895 —El Alcalde, Rodriguez Soto. [2501]

Alcaldía Municipal de Santa Isabel.

En cumplimiento de lo acordado por el Ayuntamiento en sesión tenida en el día de ayer, se cita á todos los contribuyentes de este término municipal, para que en el término de quince días que se les concede, á contar desde esta fecha, concurren á la Depositaria de estos fondos municipales á satisfacer á buena cuenta el importe del primer trimestre de su contribución municipal del corriente año económico de 1895 á 96 con arreglo al reparto del año anterior, á reserva de hacerse las rectificaciones que procedan, tan pronto sean aprobados por la Superioridad los repartos formados al efecto; haciéndose presente que esta Alcaldía se verá en el imprescindible caso de tener que proceder por la vía de apremio contra los que no lo verifiquen dentro del plazo señalado.

Santa Isabel, Septiembre 10 de 1895.—El Alcalde, Manuel R. Rodriguez. [2437] 3-3

LEY DE REFORMAS para Ultramar en folleto

A 25 CENTAVOS.

De venta en la Imprenta de la sucesión de J. J. Acosta

MELTZ, Impresor de Gobierno